

## Stellenausschreibung

In der Stadtverwaltung Augustusburg ist eine Vollzeitstelle (39 h)

### **Bauamtsleiter m/w/d oder Sachbearbeiter Bauwesen m/w/d**

ab dem nächstmöglichen Zeitpunkt, frühestens ab 01. Juli 2025, befristet im Rahmen einer Schwangerschafts- und Elternzeitvertretung zu besetzen.

#### **Das Aufgabengebiet umfasst im Wesentlichen:**

- Führung, Leitung und Weiterentwicklung des Fachbereichs Bauamt, Koordination des städtischen Bauhofes und Liegenschaftsverwaltung
- Planung und Umsetzung der kommunalen Hoch- und Tiefbaumaßnahmen
- städtebauliche Planung und Entwicklung
- Wahrnehmung bauordnungsrechtlicher Angelegenheiten und gemeindlicher Belange
- Koordination und Mitwirken bei der Beantragung und Abrechnung von Fördermitteln
- Vorbereitung bzw. Durchführung von Ausschreibungs- und Vergabeverfahren
- Vertragsabschlüsse (Ingenieur-, Architekten-, Bau- und Erschließungsverträgen)
- Budgetverantwortung
- Teilnahme an Sitzungen, Versammlungen, Erstellen und Vortragen der Sitzungsvorlagen

#### **Erforderliche Qualifikation/Fachliches Anforderungsprofil:**

- Abgeschlossenes Studium (Diplom, Bachelor oder Master) der Fachrichtungen, Architektur oder Bauingenieurwesen (Hoch- und Tiefbau und/oder Stadtplanung) oder Abgeschlossenes Studium Bachelor of Arts oder Diplom-Verwaltungswirt vorzugsweise mit Erfahrungen im Baubereich oder vergleichbarer Abschluss
- Berufserfahrung im o. g. Aufgabengebiet
- Erfahrung in der Mitarbeiterführung
- Fundierte Kenntnisse im Baurecht
- Fundierte Fachkenntnisse im Vertrags- und Vergaberecht
- hohes Maß an Gestaltungs-, Planungs- und Rechtskompetenz
- Verantwortungsbewusstsein, Engagement, Eigeninitiative, Flexibilität, Belastbarkeit, Teamfähigkeit, Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen
- sichere Anwendung der gängigen EDV-Programme
- Führerschein Klasse B

#### **Optional als Sachbearbeiter Bauwesen m/w/d**

- Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung als Verwaltungsfachangestellte/r mit entsprechender beruflicher Erfahrung im kommunalen Bauwesen oder
- ein vergleichbarer Abschluss im Bereich Bauwesen (z. B. Bautechniker/in, Technische/r Zeichner/in, Fachwirt/in im technischen Bereich)
- Mehrjährige Berufserfahrung in der kommunalen Verwaltung, vorzugsweise im Bau-, Planungs- oder Liegenschaftsbereich
- Fundierte Kenntnisse im Baurecht
- Fundierte Fachkenntnisse im Vertrags- und Vergaberecht
- hohes Maß an Gestaltungs-, Planungs- und Rechtskompetenz
- Verantwortungsbewusstsein, Engagement, Eigeninitiative, Flexibilität, Belastbarkeit, Teamfähigkeit, Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen
- sichere Anwendung der gängigen EDV-Programme
- Führerschein Klasse B

#### **Was wir Ihnen bieten:**

- Stelle Bauamtsleiter m/w/d: Vergütung gemäß Tarifvertrag des öffentlichen Dienstes TVöD-VKA entsprechend den persönlichen Voraussetzungen und der Qualifikation bis zur EG 11
- Stelle Sachbearbeiter Bauwesen m/w/d: Die Vergütung erfolgt gemäß Tarifvertrag des öffentlichen Dienstes bei Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen nach TVöD-VKA, bis zur EG 9b
- eine abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Tätigkeit in Vollzeitbeschäftigung
- einen zuverlässigen und familienfreundlichen Arbeitgeber
- Jahressonderzahlung, Leistungsentgelt sowie eine betriebliche Altersvorsorge (ZVK)
- eine Stadt mit Weitsicht, bezahlbarem Wohnraum und ausgezeichnete Kitas und Schulen

Ihre vollständige und aussagefähige Bewerbung richten Sie bitte bis zum **14.Mai 2025** an:

Stadt Augustusburg  
Hauptamt  
Marienberger Str. 24  
09573 Augustusburg

Bewerbungen in elektronischer Form senden Sie bitte als **eine Datei im PDF-Format** an [personal@augustusburg.de](mailto:personal@augustusburg.de)  
Die Verarbeitung einzelner Dateien sowie Dateien anderer Formate ist im Bewerbungsverfahren nicht möglich.  
Bitte senden Sie **keine Originaldokumente**, sondern ausschließlich **Kopien** Ihrer Unterlagen. Eine Rücksendung der Bewerbungsunterlagen erfolgt nicht.

Chancengleichheit ist für uns selbstverständlich. Schwerbehinderte werden bei gleicher Qualifikation und Eignung bevorzugt berücksichtigt.

*Hinweise zum Datenschutz*

*Mit Ihrer Bewerbung erklären Sie sich einverstanden, dass Ihre persönlichen Daten zweckgebunden für dieses Bewerbungsverfahren gespeichert und verarbeitet werden. Eine Weitergabe dieser Daten erfolgt nicht.*

*Die Löschung dieser Daten erfolgt grundsätzlich sechs Monate nach Abschluss des Bewerbungsverfahrens, sofern keine gesetzlichen Bestimmungen dem entgegenstehen, die weitere Speicherung zum Zwecke der Beweisführung erforderlich ist oder Sie einer längeren Speicherung ausdrücklich zugestimmt haben. Wurde das Einverständnis zur Aufbewahrung der Daten gegeben, werden die Daten spätestens nach 10 Monaten gelöscht/vernichtet. Nach Ablauf dieser Frist müssen die Daten gelöscht werden – eine Benachrichtigung ist aber nicht zwingend vorgeschrieben.*

*Hinweis:*

*Die im Zusammenhang mit der Stellenausschreibung bzw. einem Vorstellungstermin entstehenden Kosten werden von der Stadt Augustusburg nicht erstattet. Sofern Sie die Rücksendung Ihrer Bewerbungsunterlagen nach Abschluss des Auswahlverfahrens wünschen, legen Sie bitte einen ausreichend frankierten Rückumschlag bei. Andernfalls werden Ihre Unterlagen nach zwei Monaten ordnungsgemäß vernichtet.*